

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА № 72**

(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МО МО № 72)

РЕШЕНИЕ

Принято
Муниципальным Советом МО МО № 72
_____ года

**О Комиссии по приватизации муниципального имущества внутригородского
муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Санкт-Петербурга от 23.09.2009 № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», Уставом внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72, Решением Муниципального Совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72 от 13.02.2019 № 03 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности», Решением Муниципального Совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72 от _____ г. № ____ «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72», Муниципальный Совет внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о Комиссии по приватизации муниципального имущества внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72 согласно Приложению № 1.
2. Утвердить состав Комиссии по приватизации муниципального имущества внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72 согласно Приложению № 2.
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение на официальном сайте внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72.
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу МО МО № 72.
5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

**Глава МО МО № 72,
исполняющий полномочия председателя
Муниципального Совета МО МО № 72**

П.Е.Швец

Санкт-Петербург
_____ 2020 года

№ _____

Положение
о Комиссии по приватизации муниципального имущества
внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга
муниципального округа № 72

I. Основные положения

1.1 Комиссия по приватизации муниципального имущества внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72 (далее - Комиссия) создается с целью рассмотрения и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества (далее - решение о приватизации), разработанных Местной администрацией внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72 (далее – Местная администрация МО МО № 72), выявления победителей при продаже муниципального имущества на аукционах, конкурсах, при продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены, на специализированных аукционах (далее - торги).

1.2. В состав Комиссии могут входить муниципальные служащие, замещающие должности муниципальной службы в Муниципальном Совете внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72 (далее – Муниципальный Совет МО МО № 72) и Местной администрации МО МО № 72, депутаты Муниципального Совета МО МО № 72. Комиссия состоит из председателя, секретаря и членов комиссии в количестве 5 (пять) человек. Из них: 3 члена комиссии являются муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в Муниципальном Совете МО МО № 72 или в Местной администрации МО МО № 72; 2 члена комиссии – депутаты Муниципального Совета МО МО № 72.

1.3. Членами комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах торгов, либо лица, на которых способны оказывать влияние участники торгов. В случае выявления в составе комиссии указанных лиц Муниципальный Совет МО МО № 72 обязан заменить их иными лицами.

1.4. Утверждение персонального состава комиссии, внесение в него изменений и дополнений осуществляются на основании решений Муниципального Совета МО МО № 72.

1.5. В своей деятельности Комиссия руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 N 909 "Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации, Положением "Об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе", утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 N 585, Положением "О проведении конкурса по продаже государственного или муниципального имущества", утвержденным постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 N 584.

II. Основные функции Комиссии

2.1. Основными функциями Комиссии являются:

- внесение предложений по срокам проведения торгов;
- определение способов приватизации муниципального имущества, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества";
- определение, на основании отчета об оценке муниципального имущества, начальной цены приватизируемого объекта;
- установление срока рассрочки платежа;
- выработка условий конкурса;
- рассмотрение заявок юридических и физических лиц и прилагаемых к ним документов;
- составление протокола о признании претендентов участниками торгов;
- составление протокола об отказе в допуске претендентов к участию в торгах;
- внесение предложений о форме подачи предложений по цене;
- составление протокола об итогах торгов, о признании торгов несостоявшимися;
- разработка условий и содержания письменных документов (договоров, протоколов, заявок и т. п.);
- другие функции, исходя из целей и задач Комиссии.

III. Права и обязанности Комиссии

3.1. Комиссия имеет право:

- запрашивать необходимые для работы Комиссии документы и сведения;
- осуществлять осмотр объектов приватизации;
- привлекать к работе экспертов, специализированные, аудиторские, консультативные и иные организации.

3.2. Обязанности Комиссии:

- направлять Главе Местной администрации МО МО № 72 на утверждение решение об условиях приватизации муниципального имущества;
- направлять Главе Местной администрации МО МО № 72 на утверждение протокол о признании претендентов участниками торгов; об отказе в допуске претендентов к участию в торгах; протоколы об итогах торгов; протокол о признании торгов несостоявшимися;
- направлять утвержденный протокол об итогах торгов победителю.

IV. Регламент работы Комиссии

4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере подготовки материалов.

4.2. Член Комиссии обязан лично присутствовать на заседаниях Комиссии. В случае невозможности участия в заседании Комиссии член Комиссии обязан сообщить об этом председателю Комиссии с указанием причин отсутствия.

4.3. Заседания Комиссии являются правомочными при наличии на нем не менее половины от общего числа членов Комиссии.

4.4. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии либо по его поручению заместитель председателя Комиссии.

4.5. Комиссия принимает решение открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих.

4.6. Член Комиссии, не согласный с принятым решением, может письменно изложить свое особое мнение и приложить к протоколу заседания Комиссии.

4.7. Протоколы заседания Комиссии оформляется в течение пяти дней со дня заседания Комиссии и подписываются всеми членами Комиссии

Состав

**Комиссии по приватизации муниципального имущества
внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга
муниципального округа № 72**

1. Председатель комиссии Серебренникова Д.Р. – заместитель Главы Местной администрации внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72;
2. Секретарь комиссии Беспалов Г.А. – руководитель отдела благоустройства Местной администрации внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72;

Члены комиссии:

3. Трохманенко Г.Г. – главный бухгалтер бухгалтерии Местной администрации внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72;
4. Ф.И.О. _____ – депутат Муниципального Совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72;
5. Ф.И.О. _____ – депутат Муниципального Совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга муниципального округа № 72.